

VERBALE DI DIREZIONE LAVORI

Data: 09-12-2025 — Ora: 11:46:00

Ubicazione cantiere:
COMUNE DI MORTEGLIANO (UD) EX CINEMA S.PAOLO P.ZZA SAN PAOLO 18

Descrizione commessa:
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX CINEMA SAN PAOLO

CIG: B87CEB99DF — CUP: IT2H24000500004

1 — INFORMAZIONI GENERALI

Numero Commessa	Data Verbale	Intestatario/Indirizzo commessa
2024-014-PRG	09-12-2025	COMUNE DI MORTEGLIANO PIAZZA G. VERDI, 10 MORTEGLIANO UD

Compilatore
Luca Contardo
CSE
**Alessandro Della
Vedova**

Funzione ricoperta
DL
CSP
Alessandro Della Vedova

RUP
Prosser Alessio

2 — ARGOMENTI DISCUSSI/STATO CANTIERE

Sulle facciate più rovinate dalla grandine sono state eseguite le chiusure di tutti i fori presenti per mezzo di una prima mano di malta e colla fibro rinforzata. A seguito di lavaggio delle facciate sono emerse delle problematiche relative alla tenuta degli intonaci, infatti sulla parte frontale di ingresso sopra le putrelle e in adiacenza della porta finestra sita al primo piano, questi si sono distaccati. Si è proceduto con un consolidamento della muratura intonacata per mezzo di una prima mano di malta fibrorinforzata. Sono in atto le lavorazioni inerenti la prima mano di tinteggiatura di impregnante delle travi e delle perline delle linde dei due tetti in quanto già eseguita la carteggiatura delle stesse. Sono emerse criticità relativamente alla linea vita del tetto più alto e al tetto piano zona ingresso, si rimanda alle foto allegate. I lavori proseguono con la preparazione delle facciate per mezzo di mascherature dei serramenti e delle lampade di facciata

3 — SEGNALAZIONI/VIOLAZIONI

4 — PRESCRIZIONI

5 — PERSONALE ED ATTREZZATURE PRESENTI IN CANTIERE

6 — ORDINI DI SERVIZIO

7 — NOTE

Ove non espressamente giustificato e/o contestato entro 24 ore dalla ricezione del presente verbale, lo stesso si ritiene interamente accettato e sottoscritto dalle parti interessate.

Per quanto non detto o scritto, si rimanda al progetto approvato e relativi allegati.

La sottoscrizione del presente Verbale costituisce accettazione integrale di quanto ivi riportato e diviene parte integrante del giornale dei lavori.

Qualora alcune o tutte le lavorazioni siano state sospese per i motivi esposti nel presente verbale, le stesse potranno essere riprese solo a seguito di comunicazione in forma scritta (da parte del soggetto inadempiente) dell'avvenuta esecuzione delle prescrizioni indicate

8 — FIRME E SOTTOSCRIZIONI DEI PRESENTI

Impresa	Nome e Cognome	Firma
F.LLI CAPPELLARO SRL	Michele Cappellaro	
Sigesta Engineering srl	Luca Contardo	
Altro	—	

Galleria Fotografica



intonaci saltati

intonaci saltati



intonaci saltati

riparazioni danni da grandine



riparazioni danni da grandine

mascherature serramenti

Galleria Fotografica



prima mano impregnante

prima mano impregnante



linea vita con tirante parallelo alla linda - tetto alto particolare linea vita falda verso piazza San Paolo



cassone rusco